



## Bel environnement pour cette charmante longère

Bel environnement pour cette charmante longère

Une maison d'habitation, construite en briques-colombages et couverte en tuiles plates, offrant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, pièce de vie de 44m<sup>2</sup> pour cuisine aménagée, salle, salon avec cheminée insert Godin, chambre avec salle de douche privée, wc.
- A l'étage : palier, 2 chambres et salle de bains.

Cellier attenant.

Terrain 1005m<sup>2</sup> avec jolie vue dégagée

...

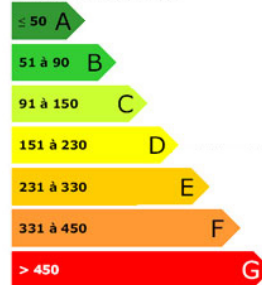
### CARACTÉRISTIQUES

Nbre de pièce(s) : 4  
 Nbre de chambre(s) : 3  
 Surface totale habitable : 104 m<sup>2</sup>  
 Surface du terrain : 1005 m<sup>2</sup>

### ASPECTS FINANCIERS

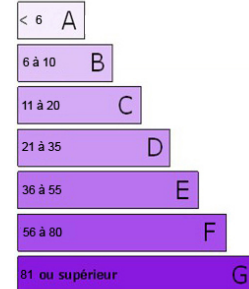
Prix de vente 143 100 € FAI

#### Logement économe



Logement énergivore

#### Faible émission de GES



Forte émission de GES

N.C.

N.C.

**Agence de TRUN**

Tél : 02.33.35.13.89

Adresse :  
 8 rue Louis Guéné  
 61160 TRUN